

АДМИНИСТРАЦИЯ МО СП «СЕЛО КУНБАТАР» НОГАЙСКОГО РАЙОНА РД
Руководителю

Исх.№ 2859 от 18.01.2023г.

О требованиях и практике ведения ГИС ЖКХ в 2023 году

Уважаемые дамы и господа!

21 ноября 2022 года вступил в силу Федеральный закон № 463-ФЗ, который продлил срок действия лицензий на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на пять месяцев. Подать заявление на перелицензирование нужно с 3 по 27 марта 2023 года.

Однако ГИС ЖКХ зачастую становится еще одной **проблемой** для поставщиков информации в виде дополнительных финансовых, временных, трудовых затрат. Проблемы добавляются и несовершенной работой самой ГИС, отсутствием квалифицированного персонала.

Кроме того, законодательство в сфере ЖКХ продолжает претерпевать изменения, обновляются и требования по работе в ГИС ЖКХ.

Таким образом, **навык работы с порталом ГИС ЖКХ** является чуть ли не основным на данный момент для всех участников сферы ЖКХ: ТСЖ, УК, РСО и других поставщиков информации.

Российский фонд образовательных программ «Экономика и Управление» проводит семинар:

- **ГИС ЖКХ: требования и практика ведения** (27 февраля 2023 г., Москва + **ОНЛАЙН**-трансляция)

Программа семинара посвящена тому, как эффективно организовать работу в ГИС ЖКХ, обеспечить правильность заполнения и выполнить одно из основных лицензионных требований, уберечь компанию от штрафов, пройти проверки.

На семинар приглашаются руководители и специалисты предприятий коммунальной сферы, управляющих компаний, ТСЖ, ЖСК, ресурсоснабжающих организаций, лица, ответственные за работу в ГИС ЖКХ.

Дополнительно обращаю Ваше внимание на другие актуальные мероприятия для профильных специалистов:

- **БЕЗОПАСНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ И СОДЕРЖАНИЕ ЛИФТОВ, ЭСКАЛАТОРОВ В ЗДАНИЯХ** (20 февраля 2023 г., **ОНЛАЙН**-трансляция);
- **ТАРИФНОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ НА 2024 И ПОСЛЕДУЮЩИЕ ГОДЫ В СФЕРЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ. Ожидаемые изменения 2023 года и подготовка к новому долгосрочному периоду** (20-21 февраля 2023 г., Москва + **ОНЛАЙН**-трансляция);
- **НЕДЕЛЯ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА: актуальные вопросы 2023 года** (27 февраля - 03 марта 2023 г., Москва + **ОНЛАЙН**-трансляция);
- **ЖКХ: новое в порядке расчета и перерасчета платы за жилищно-коммунальные услуги** (28 февраля 2023 г., Москва + **ОНЛАЙН**-трансляция);
- **ЖКХ: управление дебиторской задолженностью** (01 марта 2023 г., Москва + **ОНЛАЙН**-трансляция);
- **ПЕРЕОФОРМЛЕНИЕ ЛИЦЕНЗИЙ ПО УПРАВЛЕНИЮ МКД** (02 марта 2023 г., **ОНЛАЙН**-трансляция);
- **ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ В МКД: новое в порядке проведения и оформления** (03 марта 2023 г., **ОНЛАЙН**-трансляция);
- **Выездная программа «ЛУЧШИЕ УПРАВЛЕНЧЕСКИЕ ПРАКТИКИ ДЛЯ РУКОВОДИТЕЛЯ» на базе санатория «СОЧИ» Управления делами Президента РФ** (19-25 февраля 2023 г., Сочи).

Прошу Вас проинформировать профильные подразделения возглавляемой Вами организации и делегировать сотрудников для участия в мероприятиях (обращаю внимание на возможность участия в мероприятиях в формате **ОНЛАЙН**-трансляций).

Приложения - программы мероприятий (на 6 стр.)

С уважением,
Президент Российского фонда «Экономика и управление»
Дацько Ю.К.

